

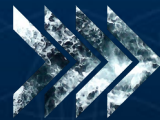
**Välkommen till
årsstämma 2023!**

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av justerare
4. Upprättande och godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordning
6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
7. Presentation av styrelsen samt anförande av styrelseordföranden

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av justerare
4. Upprättande och godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordning
6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
7. Presentation av styrelsen samt anförande av styrelseordföranden



STYRELSENS FÖRSLAG:

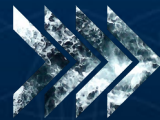
Valberedningen föreslår att advokat Aleksander Ivarsson väljs att som stämmans ordförande leda årsstämman.

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av justerare
4. Upprättande och godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordning
6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
7. Presentation av styrelsen samt anförande av styrelseordföranden

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av justerare
4. Upprättande och godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordning
6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
7. Presentation av styrelsen samt anförande av styrelseordföranden



Den röstlängd som föreslås godkännas är den röstlängd som upprättas av Computershare AB på uppdrag av bolaget, baserad på bolagsstämmo-aktieboken, anmälda aktieägare som är närvarande i stämlokalen samt mottagna poströster.

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av justerare
4. Upprättande och godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordning
6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
7. Presentation av styrelsen samt anförande av styrelseordföranden

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av justerare
4. Upprättande och godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordning
- 6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad**
7. Presentation av styrelsen samt anförande av styrelseordföranden

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av justerare
4. Upprättande och godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordning
6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
7. Presentation av styrelsen samt anförande av styrelseordföranden



**Carl-Johan
Hagman**



**Stefan
Brocker**



**Mats
Jansson**



**Henrik
Hallin**



**Ulrika
Laurin**



Dagordning

8. Anförande av verkställande direktören.
9. Framläggande av
 - a) årsredovisning och koncernredovisning;
 - b) revisionsberättelse och koncernrevisionsberättelse;
 - c) revisorsyttrande om huruvida riktlinjerna för ersättning till ledande befattningshavare har följts.

Anförande av VD Erik Lewenhaupt och CFO Martin Nerfeldt

Agenda

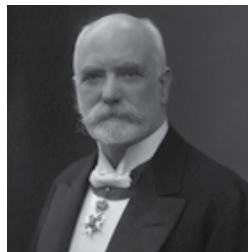
Sammanfattning 2022

- Marknadens utveckling
- Vår utveckling och fartygens intjäning
- Hållbarhet, miljö och säkerhet
- Finansiell uppföljning

Q1 2023

Nuläge och vägval framåt





1888

Grosshandlare Justus A. Waller grundande Rederi AB Concordia i Göteborg tillsammans med Wilhelm R. Lundgren 1888.

1900

År 1900 gick grundarna skilda vägar och Lundgren bildade ett eget rederi – ur detta grundades 1904 Rederi AB Transatlantic.

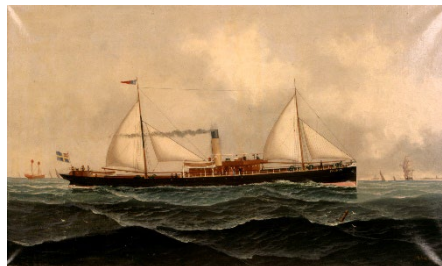
1966

År 1966 såldes företaget till Stena-koncernen. Bolaget verksamt i färjor, Ro-Ro, offshore och tank.

1984

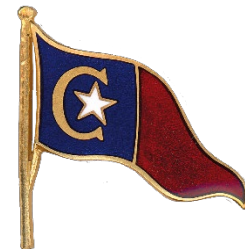
1984 noterades aktien på Stockholmsbörsen med tank- och bulkfartyg.

Första fartyget beställs.
Fokus på transporter av trävaror.



1920

Nytt fokus på tanktransporter – till följd av ökande efterfrågan på olja.



Lansering
19 maj!

Över älven och ut på världshaven

Concordia Maritime 135 år



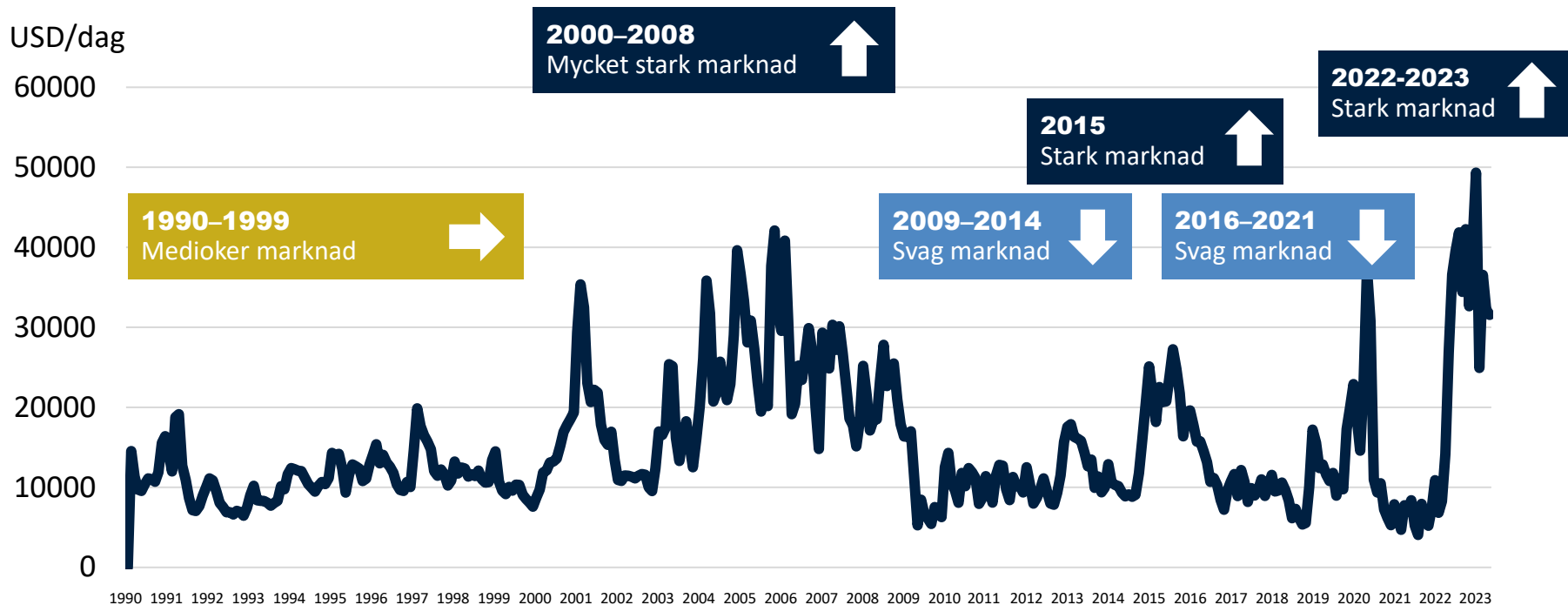
Tack till Krister Bång, Rickard Sahlsten,
Thomas Taro Lennerfors och
Lennart Fougelberg på Breakwater!

Från rekordsvagt 2021 ...

till rekordstarkt 2022

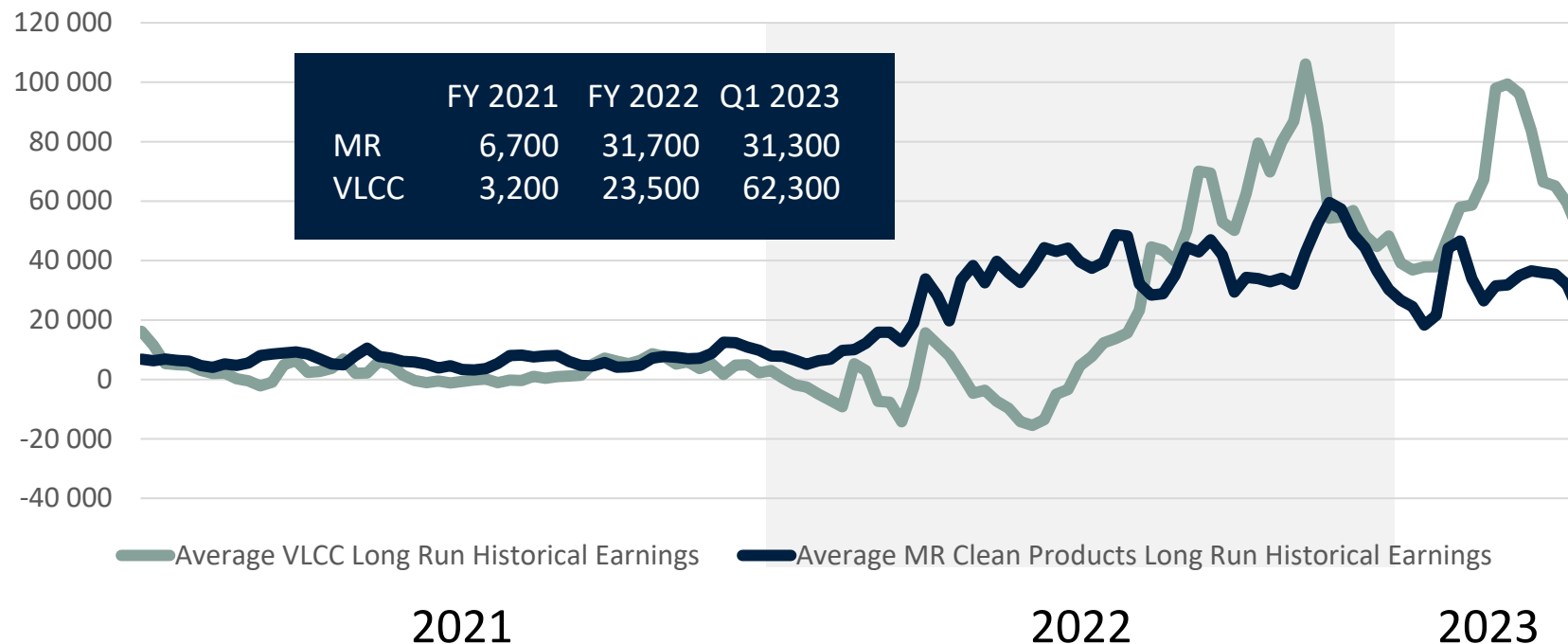


Produkttankmarknadens utveckling 1990–2023 (MR)

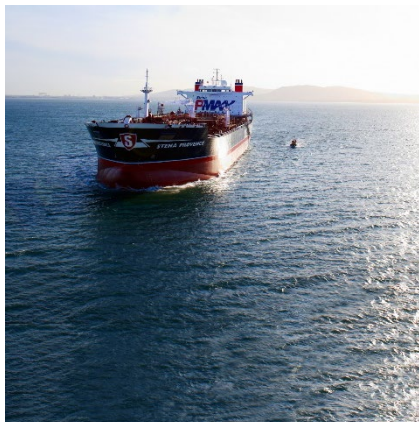


Kraftig oppgang under 2022

USD/dag



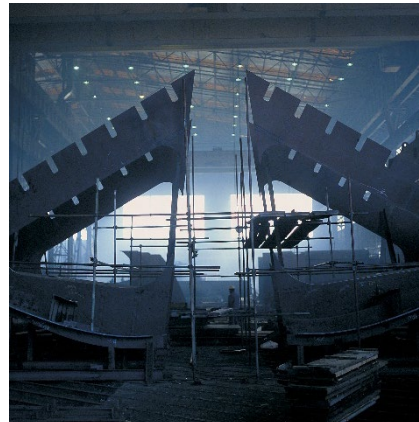
Orsaker till uppgång



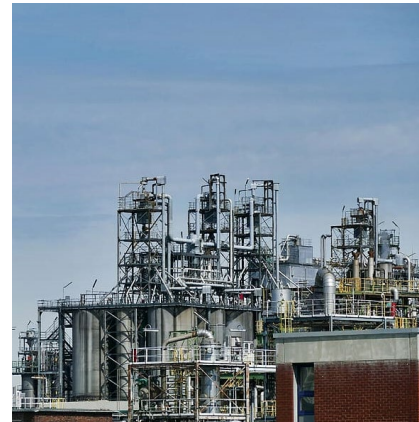
**Krig – och därmed
ökning i tonmil**



**Stabil, stigande
efterfrågan på olja**



**Begränsad tillväxt
i flottan**

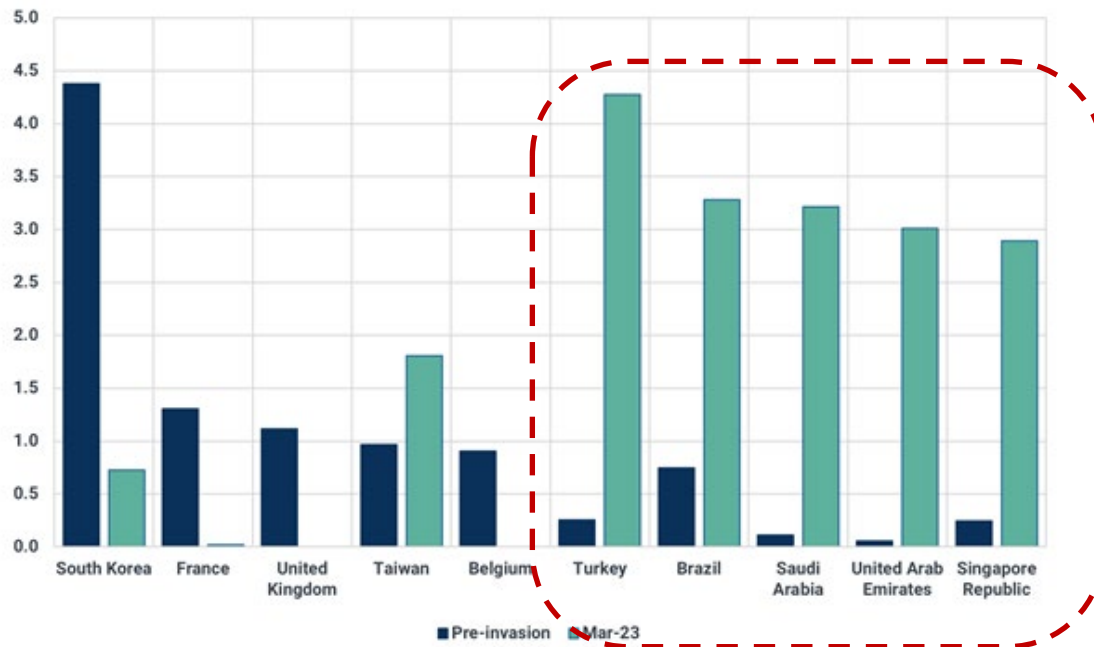


**Historiskt låga
lagernivåer**

Rysk export

- Fortsatt export men till nya destinationer
- Olja Indien och Kina
- Produkter från Europa till mer avlägsna mottagare
- Handel under G7 price cap
- Knyter upp mer tonnage längre sträckor

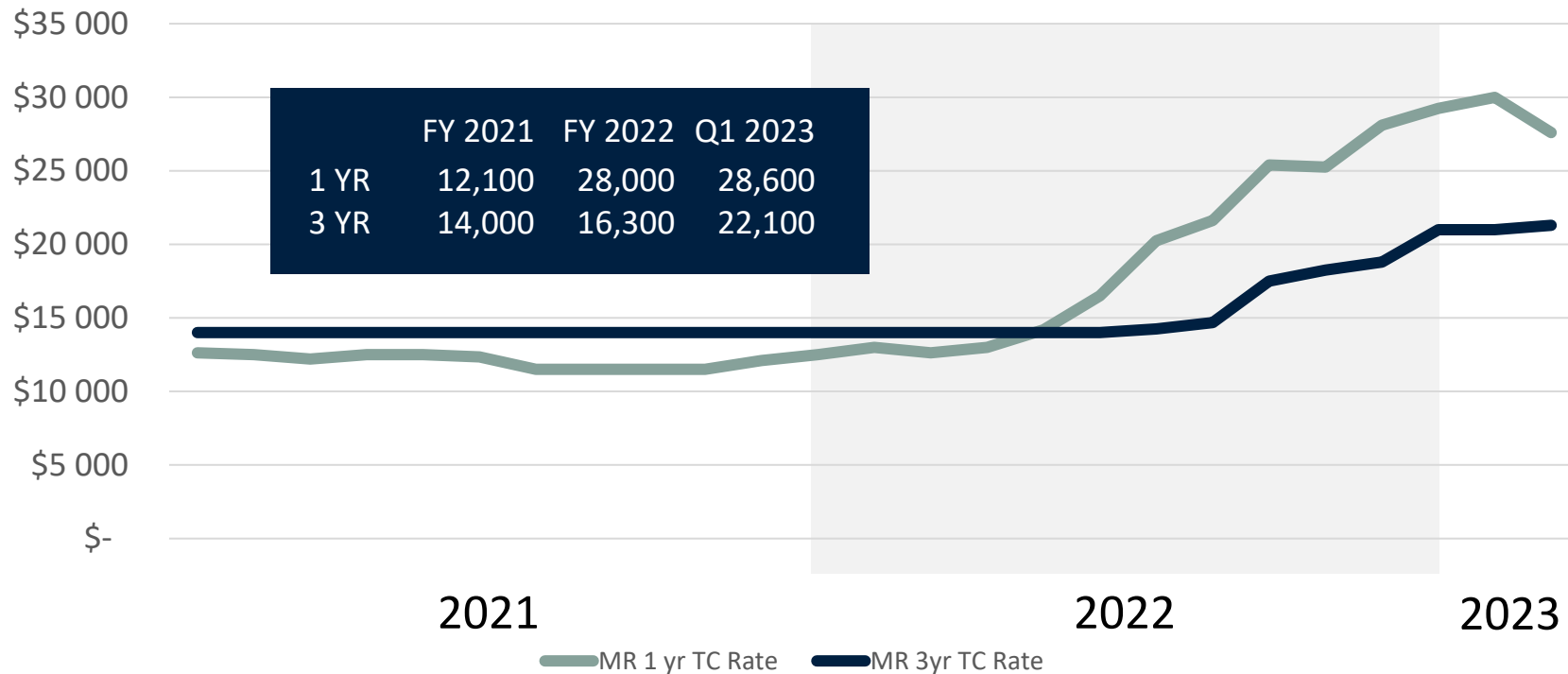
Russian clean ton-miles by main destination (Bn TM)



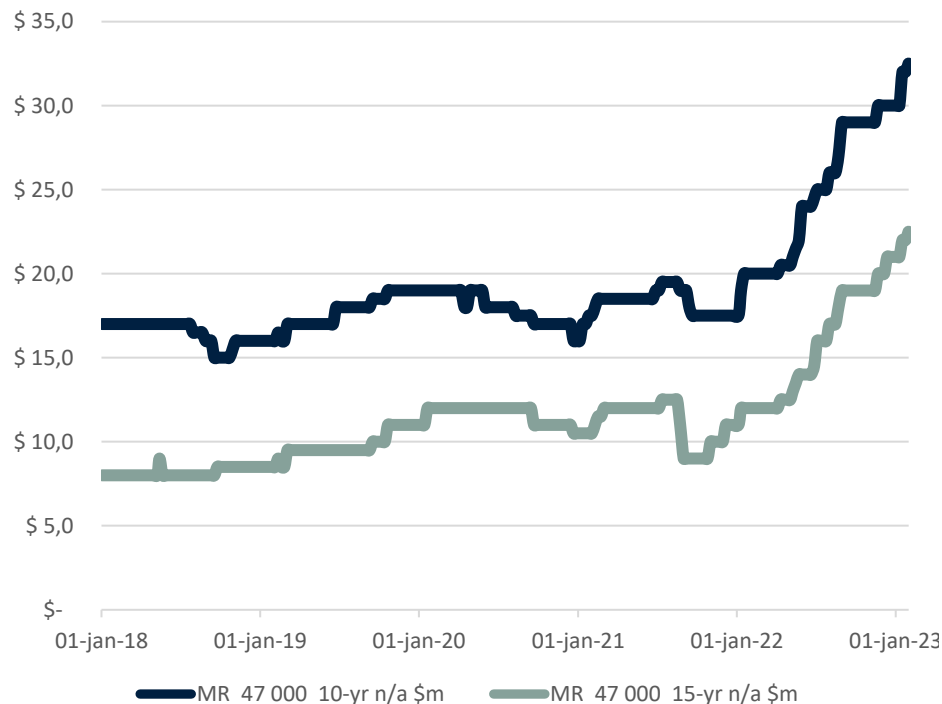
Source: Kpler

*Pre-invasion is the three-month average of Dec 21, Jan 22 and Feb 22

Uppsving även i TC-rater (MR)



Rekordstark fartygsmarknad



Prisutveckling

MR (MUSD)	1 jan. 2022	31 dec. 2022	April 2023
Newbuilding	40.0	44.0	45.0
5 year old	28.0	40.0	41.5
10 year old	17.5	30.0	33.0
15 year old	11.0	21.0	23.0

Ökning 10–90%

2022 för Concordia Maritime

**Fartygs-
försäljningar**

**Stärkt
finansiell
ställning**

**Bantad
balansräkning**

Ett år präglat av fartygsförsäljningar



Januari

Stena Perros



Maj

Stena Supreme



September

Stena Primorsk, Stena Performance, Stena Provence



Mars

Stena President



Juli

Stena Paris



Maj 2023

Stena Penguin



Varför?



- De första två fartygen såldes innan marknadens uppgång
- Försäljningarna gjordes framför allt för att undvika nödvändiga, men kostsamma, dockningar.
- De senare försäljningarna har skett i en stark fartygsmarknad
- Passat på att avyttra äldre (~15) tonnage på långa kontrakt till bra pris
- Har resulterat i en stabil finansiell position

Flottan efter försäljningar



Stena Premium

65 200 DWT
ICE class 1B
Built 2011



Stena Progress

65 200 DWT
ICE class 1B
Built 2009



Stena Polaris

65 200 DWT
ICE class 1A
Built 2010

Time charter till Stena Bulk till augusti 2026
@ USD 15 500/dag (samt möjlighet till vinstdelning).
Underliggande fasta kontrakt, ingångna i september 2021 - t o m
oktober/november 2024.

Bare boat charter till Crowley med
årliga optioner på förlängning fram
till slutet av 2026.

Operation Pacer Goose

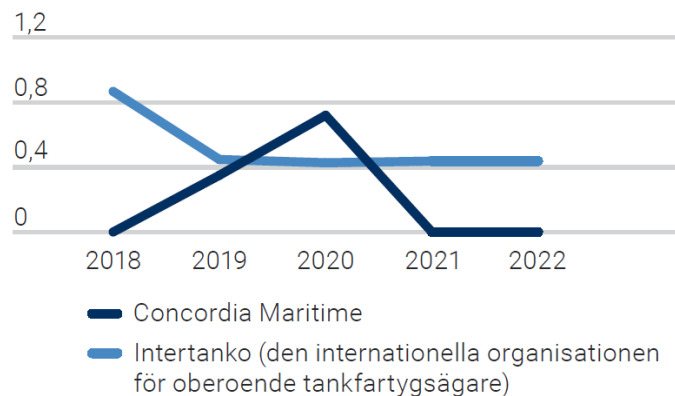
- Summer 2022, Stena Polaris visited the Greenland Thule Air base carrying 280 kbbks of fuel as part of her sub-charter to MSC.
- Thule Air Base in north Greenland was built in 1943 and at any given time 600 servicemen and women are based there.
- Stena Polaris will visit McMurdo, Antarctica this summer.



Inga allvarliga olyckor

0 0
Spill LTIF

LTIF jämfört med branschen



Finansiell utveckling 2022 och Q1 2023

MARINE
MONEY

2022 DEAL OF THE YEAR
RE-STRUCTURING

*The Editorial Staff of
Marine Money Congratulates:*

CONCORDIA
MARITIME 

Sale of the MIT Stena Supreme

April 2023



Resultaträkning

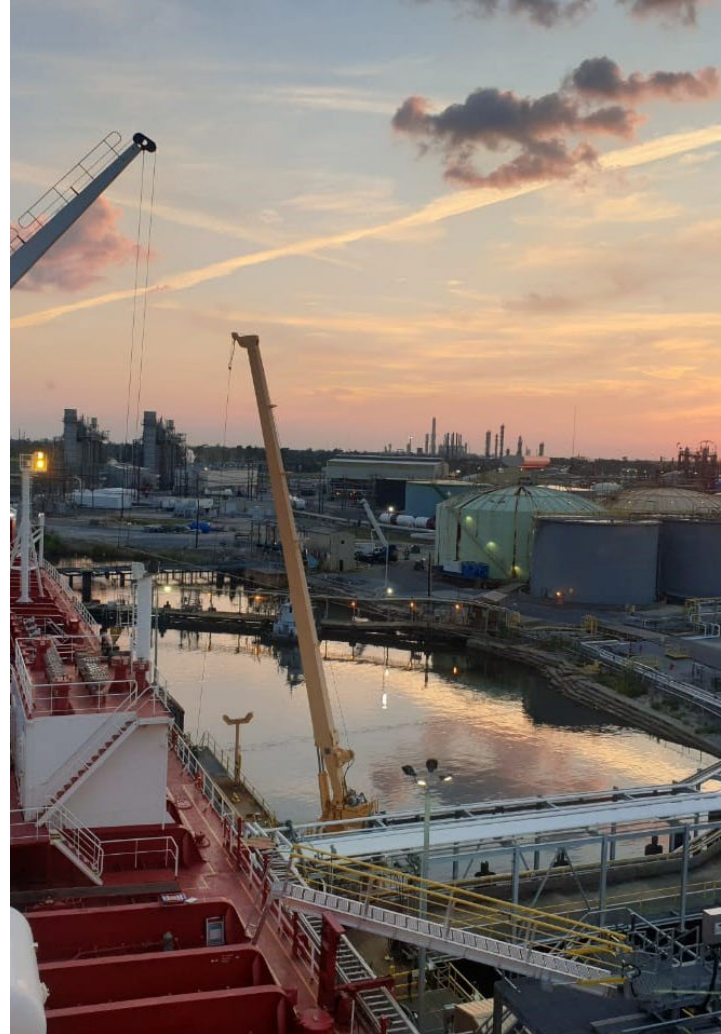
MSEK	2022	2021
Nettoomsättning	686,1	704,8
<i>varav fartygsförsäljningar</i>	<i>193,9</i>	<i>0,0</i>
Driftskostnader	-129,8	-517,9
Kostnader för inhyrd sjöpersonal	-150,1	-196,7
Personalkostnader	-9,4	-14,0
Övriga externa kostnader	-22,9	-59,2 ¹⁾
Avskrivningar/nedskrivningar	-157,2	-501,0
Summa rörelsekostnader	-469,2	-1 288,3
Rörelseresultat	216,9	-583,5
Ränteintäkter och liknande poster	0,7	8,6
Räntekostnader och liknande poster	-91,6	-83,3
Finansnetto	-90,9	-74,7
Resultat före skatt	126,1	-658,2
Skatt	-2,7	-2,1
Resultat efter skatt	123,3	-660,4

¹⁾ Amount includes net loss of SEK -30.3 million on vessel sales.

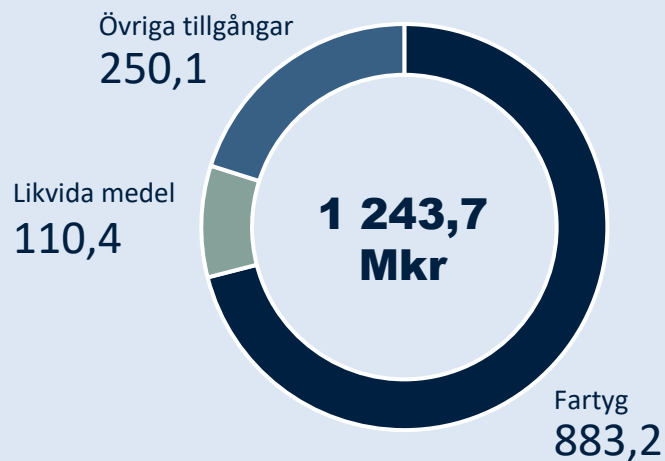


Nyckeltal

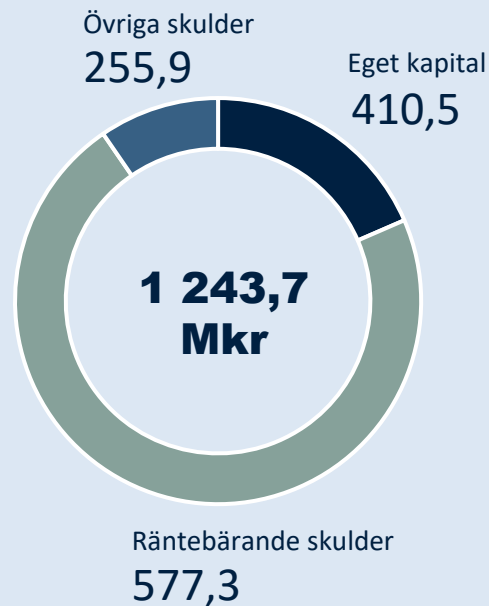
	2022	2021
Soliditet, %	33	14
Disponibel likviditet, MSEK	98,0	34,9
Eget kapital per aktie, SEK	8,60	6,21
Eget kapital, MSEK	410,5	296,3
Räntebärande skulder, MSEK	577,3	1 597,6



Tillgångar

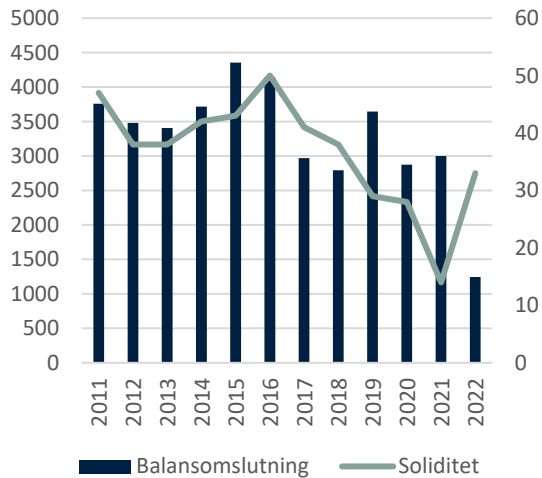


Eget kapital och skulder

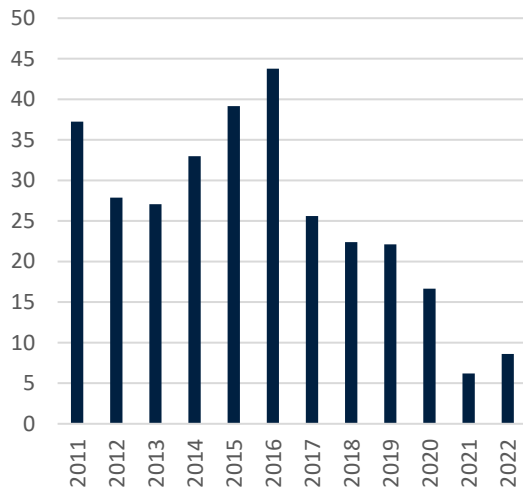


Finansiell utveckling

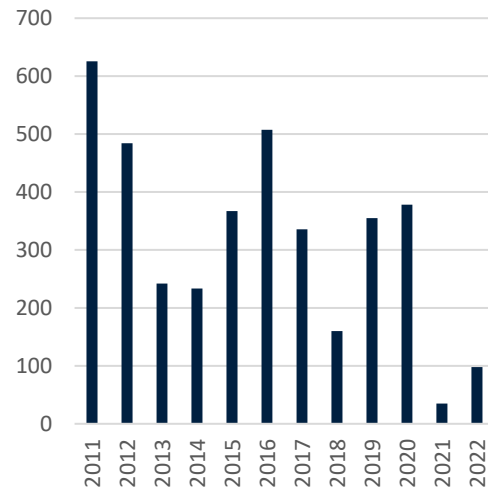
Balansomslutning och soliditet



Eget kapital per aktie



Disponibel likviditet





Delårsrapport 1 januari–31 mars 2023

Stabil intjäning och minskad flotta

- **Totala intäkter**
MSEK 95,6 (124,1)
- **EBITDA**
MSEK 37,6 (29,7)
- **Resultat före skatt**
Q1 MSEK 2,9 (~30,4)
- **Resultat efter skatt per aktie**
Q1 SEK 0,06 (~0,64)

Händelser under första kvartalet

- Stena Provence levererad till köparen
- Återbetalning av banklån om MSEK 156
- Fortsatt utvärdering av framtida affärs-
möjligheter

Händelser efter kvartalets utgång

- Avtal avseende försäljning av
Stena Penguin

Nyckeltal	Q1		Helt år
	2023	2022	2022
Totala intäkter, MSEK	95,6	124,1	686,1
EBITDA, MSEK	37,6	29,7	374,1
EBITDA, MUSD	3,6	3,2	37,0
Rörelseresultat, MSEK	14,3	-12,5	216,9
Resultat före skatt, MSEK	2,9	-30,4	126,1
Resultat efter skatt, MSEK	3,0	-30,5	123,3
Soliditet, %	40	14	33
Räntabilitet på eget kapital, %	42	neg	36
Disponibel likviditet inkl. outnyttjade kreditfaciliteter, MSEK	161,9	34,5	98,0
Resultat efter skatt per aktie, SEK	0,06	-0,64	2,58
Eget kapital per aktie, SEK	8,64	5,80	8,60
Lost Time Injury	0	0	0

Redovisningsprinciper se sidan 20. Definitioner se sidan 18.

First quarter 2023

Highlights Q1

- Stena Provence levererad till sin nya ägare
- Återbetalning av skuld till merparten av långivande banker.
- Utvärdering av nya affärsmöjligheter

Händelser efter kvartalets utgång

- Avtal avseende försäljning av *Stena Penguin*

	Q1		FY
	2023	2022	2022
Totala intäkter, MSEK	95,6	124,1	686,1
<i>Varav resultat från fartygsförsäljningar</i>	<i>43,6</i>	<i>193,9</i>	<i>193,9</i>
<i>varav vinstdelning</i>	<i>1,1</i>	<i>47,9</i>	<i>47,9</i>
Rörelseresultat, MSEK	14,3	-12,5	216,9
Resultat före skatt, MSEK	2,9	-30,4	126,1

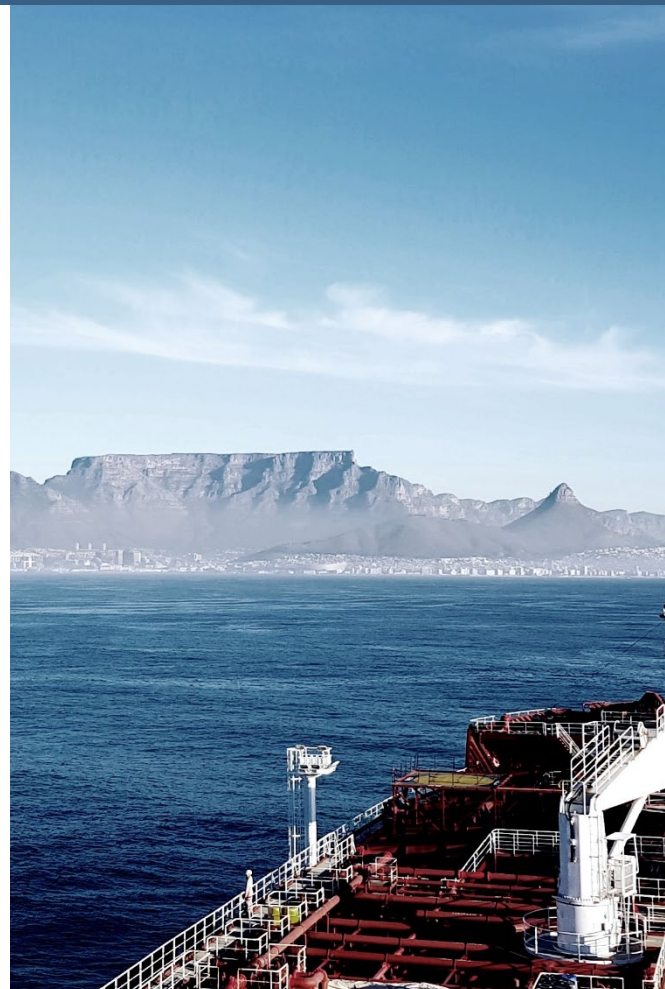
Resultaträkning

MSEK	Q1 2023	Q1 2022
Summa intäkter	95,6	124,1
Driftskostnader fartyg	-30,1	-31,5
Kostnader för inhyrd sjöpersonal	-19,3	-44,1
Personalkostnader land	-4,2	-2,3
Övriga externa kostnader	-4,4	-16,4
Avskrivningar/Nedskrivningar	-23,3	-42,2
Summa rörelsekostnader	-81,3	-136,6
Rörelseresultat	14,3	-12,5
Ränteintäkter och liknande poster	0,5	0,2
Räntekostnader och liknande poster	-11,9	-18,2
Finansnetto	-11,4	-18,0
Resultat före skatt	2,9	-30,4
Tax	0	0,0
Resultat efter skatt	3,0	-30,5



Stärkt finansiell ställning

MSEK	31 dec 2021	31 dec 2022	30 mars 2023
Disponibel likviditet	34,9	98,0	161,9
Räntebärande skulder	1 597,6	577,3	360,0
Eget kapital	296,3	410,5	412,4
Eget kapital per aktie	6,21	8,60	8,64
Soliditet, %	14	33	40



**Delårsrapport för första kvartalet 2023 finns
tillgänglig på www.concordiamaritime.com.**



Nuläge och vägval framåt

CMAB - på väg mot nästa fas

1984–1987
Start-up



1988–2003
VLCC/ULCC



2003–2023
Produkttankers



2023–
Nästa kapitel



Status 2023

– mindre men starkare

**Tre fartyg på
charter**

**Öppna för att
avyttra fler
fartyg – givet
rätt affär och
timing**

**Stabil
finansiell
ställning**

**Utvärdering
av bolagets
nästa steg**

Ingångsparametrar

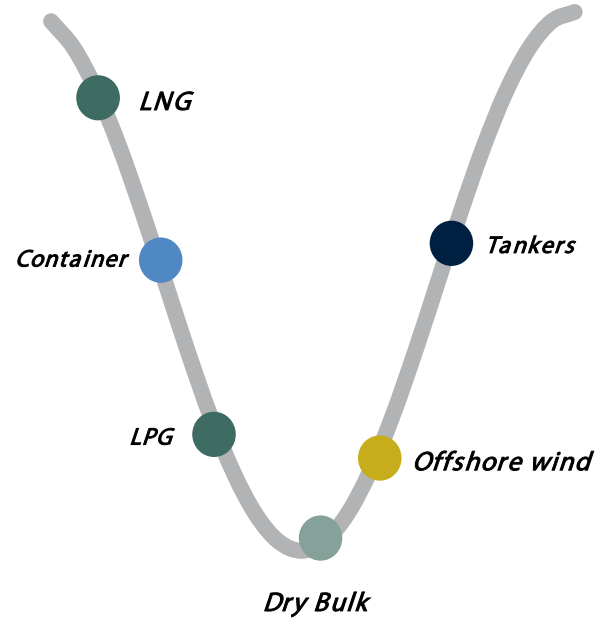
**Fortsatt
fokus
på rederi-
verksamhet.**

**God
möjlighet till
tillväxt och
lönsamhet.**

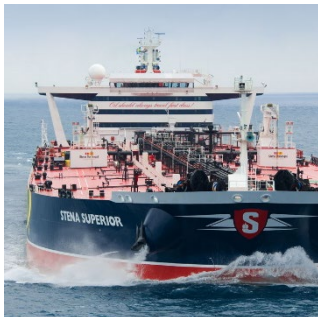
**Regelverk,
grön
omställning
och en mer
hållbar
sjöfart.**

**Pågående
diskussioner
med
tänkbara
partners.**

Var i cykeln är vi?



Framtida möjligheter



Produkttank

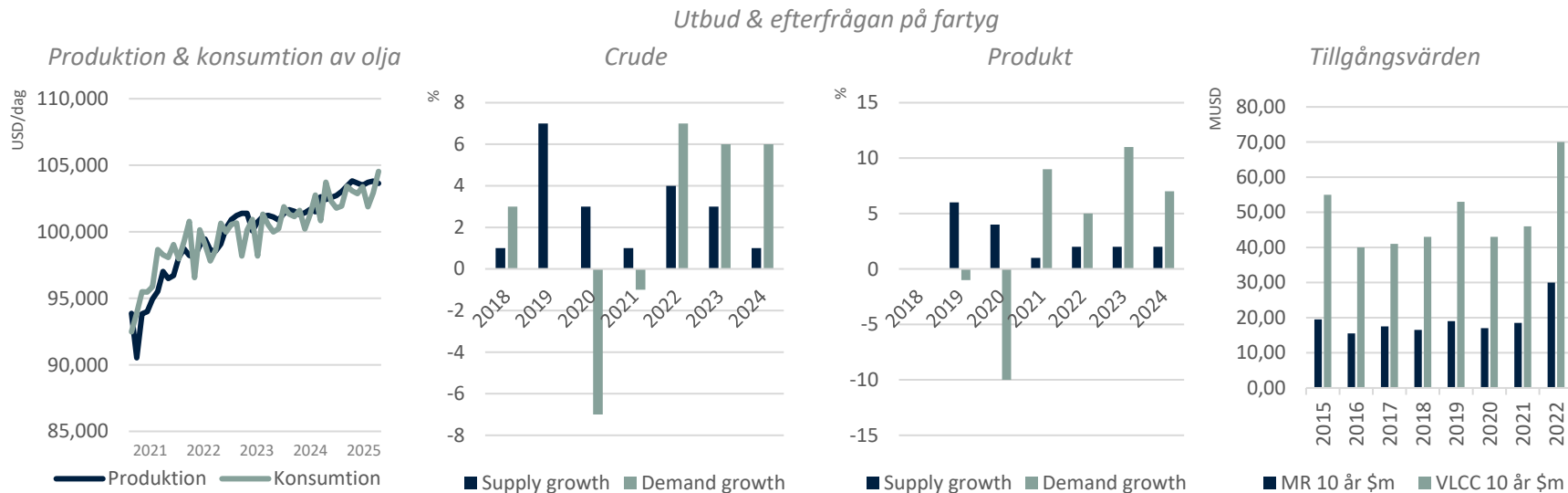


Bulk



Offshore/wind

Produkttank

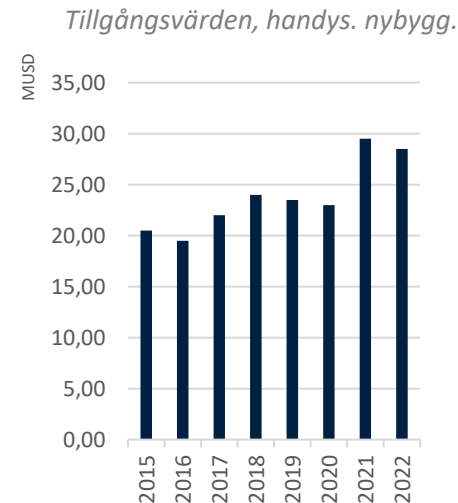
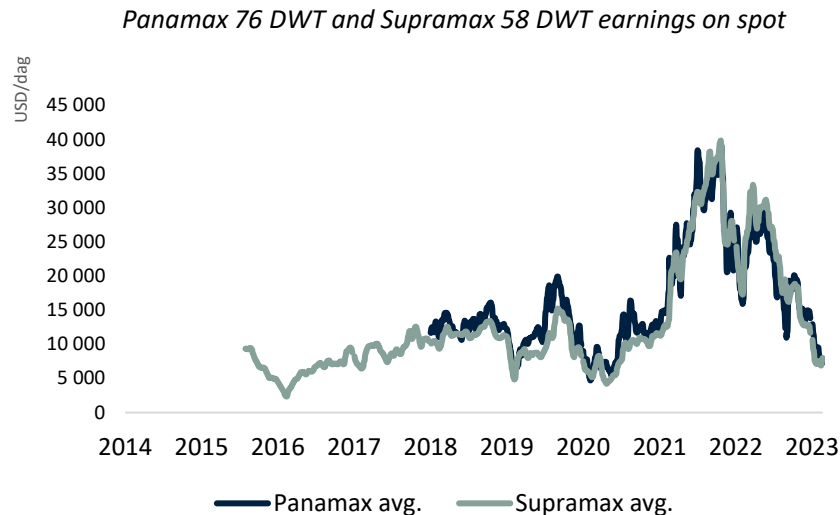
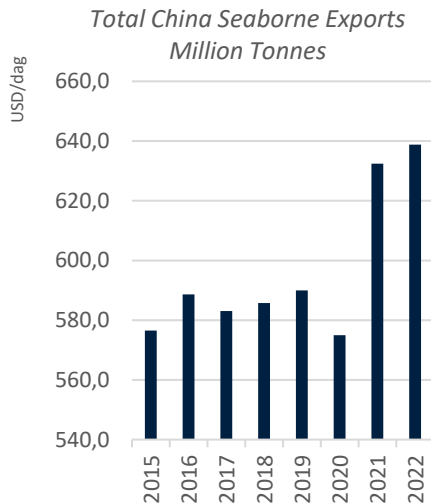


- Stigande produktion och konsumtion av energi
- 2023 ett rekordår?
- Peak oil 2030
- Nya lastslag

- Efterfrågan förväntas överträffar utbudet
- Ton-mile- och kapacitetseffekt till följd av handelsmönster
- Historiskt låga orderböcker -produkttank 5.6%
- Ökad utfasning till följd av styrka miljökrav Cii, utmaning för fartyg som seglar inom ETS/EU Fuel Maritime

- Höga tillgångsvärden
- Höga varvspriser
- Ökade beställningar
- Finansiering?

Torrlast (bulk)



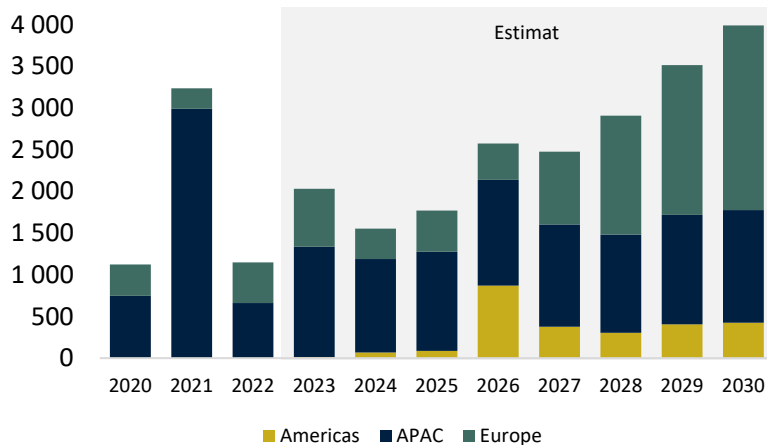
- Tappat 70% sen Q3 2021
- Framtidstro i segmentet
- Kina driver på ökad handel av råvaror

- Likvida tillgångar, stort segment. Låg orderbok 6,9%
- Snittålder ökat till 13 år, majoritet "non-eco" och mycket låg andel dual fuel. Ökade krav på vetting och kvalitet
- Industrikunder söker fartyg med låga utsläpp

- Rekyl i tillgångsvärden
- Goda möjligheter till triangulering i mellansegmenten

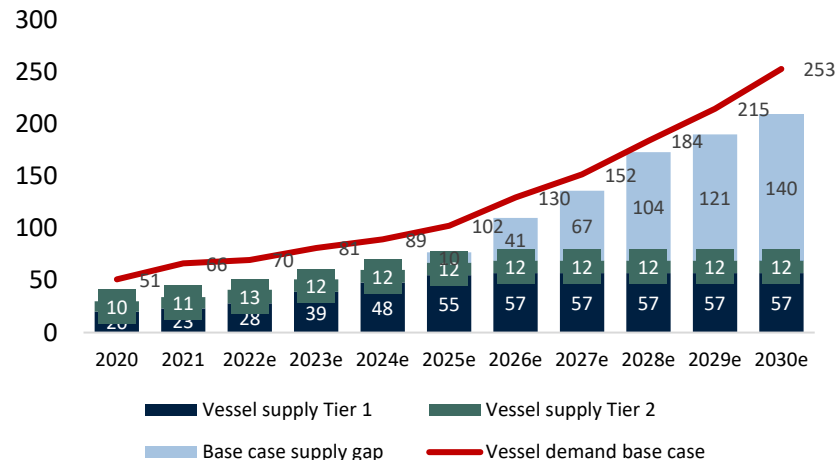
Offshore (vind)

Antal installerade turbiner per år



- Kraftigt ökad etablering av vindkraftparker – Nordsjön 30GW idag – 120 GW 2030
- Höga tillväxtnål för att nå satta mål och säkerställa nationell tillgång till energi

Förväntad ökning i efterfrågan servicefartyg



- Ökningen i kapacitet samt behov av service- och installationsfartyg
- Fragmenterad marknad idag, operatörer runt 2-4 fartyg.

Process

Frågor att återkomma kring

**Analys av
möjliga
segment och
projekt**

**Diskussioner
mellan
styrelse och
ledning**

**Beslut om
inriktning
under
sommaren
2023**

**Affärer och
struktur**

**Finansiering
Partnerskap/
samarbeten**



CONCORDIA
MARITIME

concordiamaritime.com

Linked in



Q&A



14M
8
6
4
2

Dagordning

8. Anförande av verkställande direktören.

9. Framläggande av

- a) årsredovisning och koncernredovisning;
- b) revisionsberättelse och koncernrevisionsberättelse;
- c) revisorsyttrande om huruvida riktlinjerna för ersättning till ledande befattningshavare har följts.

Vår revision av Concordia Maritime AB (publ)

Presentation till årsstämman
4 maj 2023



Revisionens syfte och omfattning

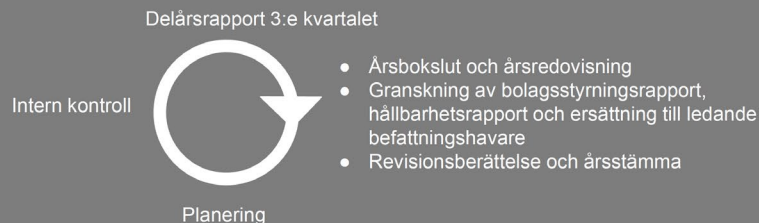
- Granska, bedöma och uttala oss om Concordia Maritimes redovisning och förvaltning
- Revisionen utförs centralt och omfattar samtliga väsentliga enheter och täcker merparten av koncernens intäkter och tillgångar
- Ett tiotal revisorer och specialister från PwC medverkar i revisionen



Fredrik Göransson
Huvudansvarig revisor



Helena Pegrén
Medpåskrivande revisor



“Kontinuerlig utvärdering och årlig försäkran av att PwC är opartiska och självständiga”

Revisionens inriktning



2

Särskilt betydelsefulla områden för den finansiella rapporteringen 2022:

- Värdering fartygsflottan – nedskrivningsprövning



Dagordning

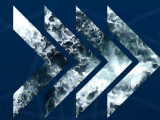
10. Beslut om

- a) fastställelse av resultaträkningen, balansräkningen, koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen;
- b) disposition beträffande bolagets resultat enligt fastställd balansräkning;
- c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören.

Dagordning

10. Beslut om

- a) fastställelse av resultaträkningen, balansräkningen, koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen;
- b) disposition beträffande bolagets resultat enligt fastställd balansräkning;
- c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören.



STYRELSENS FÖRSLAG:

Styrelsen föreslår att ingen utdelning ska ske.

Dagordning

10. Beslut om

- a) fastställelse av resultaträkningen, balansräkningen, koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen;
- b) disposition beträffande bolagets resultat enligt fastställd balansräkning;
- c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören.

Dagordning

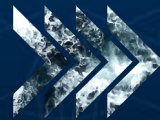
11. Fastställande av antalet ledamöter och suppleanter i styrelsen samt antalet revisorer och revisorssuppleanter
12. Fastställande av arvoden till styrelsen och revisorer
13. Val av styrelseledamöter och styrelsens ordförande
14. Val av revisor
15. Framläggande av ersättningsrapport för godkännande
16. Beslut om riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare
17. Stämmans avslutande

Karl Swartling

Valberedningens ordförande

Dagordning

11. Fastställande av antalet ledamöter och suppleanter i styrelsen samt antalet revisorer och revisorssuppleanter
12. Fastställande av arvoden till styrelsen och revisorer
13. Val av styrelseledamöter och styrelsens ordförande
14. Val av revisor
15. Framläggande av ersättningsrapport för godkännande
16. Beslut om riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare
17. Stämmans avslutande



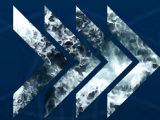
STYRELSENS FÖRSLAG:

Valberedningen föreslår att antalet av bolagsstämman valda styrelseledamöter ska uppgå till fyra stycken och att suppleanter inte ska utses.

Antalet revisorer föreslås vara en.

Dagordning

11. Fastställande av antalet ledamöter och suppleanter i styrelsen samt antalet revisorer och revisorssuppleanter
12. Fastställande av arvoden till styrelsen och revisorer
13. Val av styrelseledamöter och styrelsens ordförande
14. Val av revisor
15. Framläggande av ersättningsrapport för godkännande
16. Beslut om riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare
17. Stämmans avslutande



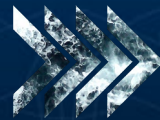
STYRELSENS FÖRSLAG:

Valberedningen föreslår att styrelsearvode ska utgå med 400 000 kronor till styrelsens ordförande och 300 000 kronor till övriga av stämman valda ledamöter

Arvode till revisorerna föreslås utgå enligt av bolaget godkänd räkning.

Dagordning

11. Fastställande av antalet ledamöter och suppleanter i styrelsen samt antalet revisorer och revisorssuppleanter
12. Fastställande av arvoden till styrelsen och revisorer
- 13. Val av styrelseledamöter och styrelsens ordförande**
14. Val av revisor
15. Framläggande av ersättningsrapport för godkännande
16. Beslut om riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare
17. Stämmans avslutande



STYRELSENS FÖRSLAG:

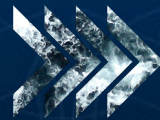
Valberedningen föreslår omval av styrelseledamöterna Stefan Brocker, Henrik Hallin, Mats Jansson, och Ulrika Laurin.

Till styrelsens ordförande föreslås nyval av Stefan Brocker.

Carl-Johan Hagman har avböjt omval till styrelsen.

Dagordning

11. Fastställande av antalet ledamöter och suppleanter i styrelsen samt antalet revisorer och revisorssuppleanter
12. Fastställande av arvoden till styrelsen och revisorer
13. Val av styrelseledamöter och styrelsens ordförande
14. Val av revisor
15. Framläggande av ersättningsrapport för godkännande
16. Beslut om riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare
17. Stämmans avslutande



STYRELSENS FÖRSLAG:

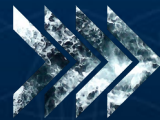
I enlighet med styrelsens rekommendation föreslår valberedningen omval av Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB som bolagets revisor för en ettårig mandatperiod för tiden intill slutet av årsstämman 2024. Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB har meddelat att den auktoriserade revisorn Fredrik Göransson kommer att vara huvudansvarig revisor om årsstämman väljer Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB som revisor.

Dagordning

11. Fastställande av antalet ledamöter och suppleanter i styrelsen samt antalet revisorer och revisorssuppleanter
12. Fastställande av arvoden till styrelsen och revisorer
13. Val av styrelseledamöter och styrelsens ordförande
14. Val av revisor
- 15. Framläggande av ersättningsrapport för godkännande**
16. Beslut om riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare
17. Stämmans avslutande

Dagordning

11. Fastställande av antalet ledamöter och suppleanter i styrelsen samt antalet revisorer och revisorssuppleanter
12. Fastställande av arvoden till styrelsen och revisorer
13. Val av styrelseledamöter och styrelsens ordförande
14. Val av revisor
15. Framläggande av ersättningsrapport för godkännande
16. Beslut om riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare
17. Stämmans avslutande



STYRELSENS FÖRSLAG:

Principerna framgår av kallelsen till årsstämman.

Dagordning

11. Fastställande av antalet ledamöter och suppleanter i styrelsen samt antalet revisorer och revisorssuppleanter
12. Fastställande av arvoden till styrelsen och revisorer
13. Val av styrelseledamöter och styrelsens ordförande
14. Val av revisor
15. Framläggande av ersättningsrapport för godkännande
16. Beslut om riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare
17. Stämmans avslutande



Tack!



**Tack för
deltagande!**

